



Kreisverwaltung Germersheim

BRANDSCHUTZDIENSTSTELLE

Technische Bedingungen für den Anschluss einer Brandmeldeanlage an die Feuerwehralarmierungsstelle (Rettungsleitstelle Landau)

Anlage 1: *Informationsblatt für den Betreiber von Brandmeldeanlagen*
Anlage 2: *Anerkennungsbestätigung*

Seite 9 + 10
Seite 11

1. Allgemeines

1.1 Sachbearbeitung

Die Sachbearbeitung bei der Kreisverwaltung Germersheim für alle im Zusammenhang mit der Errichtung einer BMA stehenden Fragen, liegt bei dem feuerwehrtechnischen Bediensteten Tel. 07274/ 53-356, nachfolgend nur noch **FwtBd** genannt.

1.2 Konzeption der BMA

Die Gesamtkonzeption einer BMA (Standort BMZ, SD, FSE u.a.) ist vor Ausführung, auch bei Änderungen, mit dem FwtBd abzustimmen. Von dort erhält der Antragsteller auch die zur Aufschaltung an die Übertragungsanlage (ÜA) bei der Rettungsleitstelle Landau erforderlichen Informationen.

1.3 Antragstellung

Der Antrag zum Anschluss an die Übertragungsanlage (ÜA) und Bereitstellung einer Leitung als Übertragungsweg von einer BMA auf die Brandmelde-Empfangszentrale bei der Rettungsleitstelle Landau ist an den Konzessionär, *Bosch Sicherheitssysteme GmbH, Hertelsbrunnenring 24, in 67657 Kaiserslautern*, zu richten. **Die Antragsstellung sollte mindestens 8 Wochen vor dem Aufschaltertermin liegen!**

1.4 Anforderung an den Errichter und die Wartungsfirma

Einrichtung und Wartung von BMA dürfen nur durch zertifizierte Fachfirmen nach VdS und DIN 14675 / A3 vorgenommen werden.

1.5 Installationsattest

Nach Abschluss der Montagearbeiten ist von der Errichterfirma ein Installationsattest auszustellen und dem Betreiber der Anlage zu übergeben. **Der FwtBd erhält eine Fachbauleiterbescheinigung von der Errichterfirma bzw. eine Kopie des Attestes.**

1.6 Wartung der BMA

Im Hinblick auf die ständige Funktionsbereitschaft und zur Vermeidung von Falschalarmierungen muss die gesamte BMA regelmäßig gewartet werden. Bei einer erhöhten Anzahl von gemeldeten Falschalarmen durch mangelhafte Wartung ist der FwtBd ermächtigt, die BMA auf Kosten des Betreibers überprüfen zu lassen. Bei schweren Mängeln behält sich der FwtBd das Recht vor, die Baurechtsbehörde der Kreisverwaltung zu informieren.

Es ist durch einen Wartungsvertrag sicherzustellen, dass eine Störungsbeseitigung rund um die Uhr unverzüglich durchgeführt wird. **Eine Kopie dieses Wartungsvertrages erhält der FwtBd.**

2. Richtlinien und Normen

2.1 Allgemeine Vorschriften

Eine Brandmeldeanlage muss den anerkannten Regeln, insbesondere folgenden Bestimmungen, in der jeweils gültigen Fassung entsprechen:

- DIN VDE 0833 Gefahrenmeldeanlagen für Brand, Einbruch und Überfall
- DIN EN 54 Bestandteile automatischer Brandmeldeanlagen
- DIN 14623 Orientierungsschilder für automatische Brandmeldeanlagen
- DIN 14655 nichtautomatische Brandmelder (Druckknopfmelder)
- DIN 14661 Bedienfeld für Brandmeldeanlagen (FBF)
- DIN 14662 Feuerwehr – Anzeigetableau (FAT)
- DIN 14675 Automatische Brandmeldeanlagen
- DIN 4066 Beschilderung
- Richtlinien für mechanische Sicherungseinrichtungen des VdS

3. Brandmeldezentralen (BMZ)

3.1 Standort BMZ

Die BMZ ist im Zugangsbereich der Feuerwehr, in einem leicht zugänglichen Raum zu installieren. Sie ist so anzubringen, dass alle Anzeigen eindeutig erkennbar und gut ablesbar sind.

Am Standort der BMZ ist für ausreichende Beleuchtung zu sorgen.

Ist die BMZ aus baulichen Gründen nicht unmittelbar im Eingangsbereich unterzubringen, ist der Standort **zuvor** mit dem FwtBd und der örtlichen Feuerwehr festzulegen. Der Weg dorthin ist zu kennzeichnen und zu beschildern. **Der Standort des FSD ist mit einer roten Blitzleuchte zu kennzeichnen.**

3.2 Kennzeichnung

Die Zugangstür zur BMZ ist mit Hinweisschildern nach DIN 4066 Brandmelderzentrale bzw. BMZ zu kennzeichnen.

3.3 Sicherung gegen Manipulation

Die BMZ sowie sonstige dazugehörige Komponenten müssen gegen unbefugte Manipulation gesichert sein. Der BMZ-Schlüssel darf nicht stecken.

Wird der Raum oder Schrank, der zur BMZ führt, verschlossen, ist ein Schloss der Objektschließanlage zu verwenden.

3.4 Abschaltung Brandfallsteuerung

Die örtliche Feuerwehr kann fordern, dass Betriebseinrichtungen und Brandfallsteuerungen, die durch die BMA ausgelöst werden, durch beschriftete Schlüsselschalter abschaltbar sein müssen. Es ist ein Halbzylinder aus der Schließung des FBF zu verwenden. Die Schlüsselschalter sind bei der BMZ anzuordnen.

3.5 Unterzentralen

Die Aufschaltung mehrerer BMZ als Unterzentralen ist nur in Ausnahmefällen und in Absprache mit dem FwtBd möglich.

3.6 Anlaufstelle für die Feuerwehr

Die BMZ ist die Anlaufstelle für die Feuerwehr. Bei der BMZ sind folgende Dinge zu deponieren bzw. einzubauen:

- Übertragungseinrichtung (Hauptmelder)
- Feuerwehrbedienfeld (FBF) mit Halbzylinder
- Feuerwehr – Anzeigetableau (FAT) (**nur bei räumlicher Trennung von BMZ und FBF**)
- Feuerwehrschlüsselkasten-Adapter (bei Bedarf)
- Feuerwehreinsatzplan nach DIN 14095
- Meldergruppenpläne (Linienlaufkarten)
- Betriebsbuch der BMA

3.7 Parallelanzeige von Feuermeldungen als Anlaufpunkt der Feuerwehr

Parallelanzeigen dürfen nur nach Zustimmung des FwtBd installiert werden. Parallelanzeigen von Feuermeldungen müssen überwacht ausgeführt sein.

4. Zugang zu Brandmeldeanlagen, Schlüsseldepot (SD) bisher Feuerwehrschlüsselkasten (FSK)

4.1 Schlüsseldepot

Um den Einsatzkräften der Feuerwehr im Alarmfall jederzeit den gewaltlose Zutritt zu allen Brandmeldern zu ermöglichen, ist ein überwachtes Schlüsseldepot (SD) zu installieren.

Die erforderliche Schließung des SD ist in Absprache mit der örtlichen Feuerwehr auszuführen.

Das Schloss geht in das Eigentum der örtlichen Feuerwehr über (wenn feuerwehreigene Schließung).

Der Standort des SD ist in Absprache mit dem FwtBd und der örtlichen Feuerwehr festzulegen.

4.2 Freischaltelement

Das FSE wird wie ein Brandmelder als eigene Meldergruppe angeschlossen.

Das FSE muss so programmiert sein, dass es einen Alarm zur Feuerwehralarmierungsstelle absetzt, um das SD zu entriegeln. Es dürfen keine weiteren Brandfallsteuerungen ausgelöst werden.

5. Übertragungseinrichtung (ÜE)

5.1 Installationsort

Die Übertragungseinrichtung ist in unmittelbarer Nähe der BMZ zu installieren.

5.2 Störmeldungen

Störmeldungen müssen zu einer ständig besetzten Stelle übertragen werden oder mittels einer Übertragungseinrichtung an ein anerkanntes Wach- und Sicherheitsunternehmen oder einen Instandhaltungsdienst (z.B. Errichter) weitergeleitet werden. Hinweis: Es dürfen nur anerkannte Übertragungseinrichtungen verwandt werden (siehe VdS 2142).

5.3 Schlüsseldepot-Adapter (bei Bedarf)

Die Anschaltung eines SD muss über einen VdS-anerkannten Adapter erfolgen.

Der SD-Adapter ist Teil der BMA. Er ist gut sichtbar im Bereich der BMZ anzubringen. Er muss abschließbar oder plombierbar sein. Er darf in die BMZ integriert sein.

Die Aufschaltung des SD auf eine Meldergruppe der BMZ ist nicht zulässig.

Ein Sabotage- bzw. Manipulationsalarm muss eindeutig als solcher optisch angezeigt und erkannt werden.

Bei Anzeige des SD-Zustandes im Anzeigefeld der BMZ ist dieses eindeutig zu kennzeichnen.

6. Feuerwehrbedienfeld (FBF) und Feuerwehr-Anzeigetableau (FAT)

6.1 Standort FBF und FAT

FBF und BMZ sollten nebeneinander angebracht werden. Werden dies Komponenten räumlich getrennt, so muss ein FAT im Zugangsbereich der Feuerwehr angebracht werden.

6.2 Art der Schließung

Am FBF bzw. FAT ist ein Halbzylinder mit der Schließung der örtlichen Feuerwehr einzubauen. Das Schloss geht in das Eigentum der örtlichen Feuerwehr über (wenn feuerwehreigene Schließung). In Ausnahmefällen (z.B. noch keine feuerwehreigene Schließung vorhanden) ist das Vorgehen mit der örtlichen Feuerwehr abzusprechen.

6.3 Alarmhaltung

Am FBF bzw. FAT ist eine Alarmhaltung vorzusehen, die bei einer Alarmrückstellung an der BMZ den Alarm am FBF bzw. FAT für mindestens 15 Minuten anstehen lässt.

6.4 Auslösung von Löschanlagen

Die Auslösung einer automatischen Löschanlage muss am FBF angezeigt werden.

6.5 Akustische Signale abstellen

Über den Bedienknopf „Akustische Signale ab“ müssen sämtliche akustische Signale zu unterbrechen sein.

6.6 Rückstellen der BMZ

An der Taste „BMZ rückstellen“ müssen alle Funktionen (auch für Unterzentralen), außer Sabotagealarm wieder in den Ruhezustand zurückgesetzt werden können.

7. Meldergruppenpläne

7.1 Allgemeines

Unmittelbar bei der BMZ müssen in einem dafür vorgesehenen Behältnis Meldergruppenpläne deponiert sein. Sie sind in Absprache mit der zuständigen Feuerwehr gegen unbefugtes Entnehmen zu sichern.

Sie sind in der Größe DIN A4 zu erstellen. Falls die Darstellung in DIN A4 unübersichtlich ist können diese in Abstimmung mit dem FwtBd in A3 erstellt werden. Die Meldergruppenpläne sind mit unverlierbaren Reitern und der Kennung der Meldergruppe zu versehen. Dem FwtBd ist ein Muster-Exemplar zur Genehmigung vorzulegen.

Die Meldergruppenpläne sind nach der DIN 14675 zu erstellen.

ACHTUNG!

EINER AUFSCHALTUNG DER BRANDMELDEANLAGE WIRD NUR ZUGESTIMMT, WENN DIE MELDGRUPPENPLÄNE ZUM GEWÜNSCHTEN ZEITPUNKT DER AUFSCHALTUNG AN DER BMZ ODER DEM FAT ZUR VERFÜGUNG STEHEN !

8. Pläne

8.1 Allgemeines

Feuerwehreinsatzpläne (DIN 14095) sind vom Betreiber der BMA in Absprache mit dem FwtBd in 3-facher Ausfertigung zu erstellen. 2 Ausfertigungen für die örtliche Feuerwehr, 1 Ausfertigung für den FwtBd.

Die fertigen Pläne sind rechtzeitig (mindestens 4 Wochen vor der Aufschaltung) vorzulegen.

ACHTUNG!

EINER AUFSCHALTUNG DER BRANDMELDEANLAGE WIRD NUR ZUGESTIMMT, WENN DIE FEUERWEHREINSATZPLÄNE ZUM GEWÜNSCHTEN ZEITPUNKT DER AUFSCHALTUNG DER FEUERWEHR ZUR VERFÜGUNG STEHEN !

9. Brandmelder

9.1 Allgemeines

Brandmelder sind nach den **einschlägigen Richtlinien (VDE 0833 Teil 1, Teil 2, EN 54, VdS-Richtlinien)** zu montieren. Art und Anordnung ergeben sich aus der Nutzung des zu überwachenden Bereiches.

Meldergruppen dürfen nicht brandabschnittsübergreifend installiert werden.

Brandmelder sind so einzubauen, dass Fehlalarme vermieden werden.

Melder sind mit ihrer Gruppen- und Meldernummer zu kennzeichnen. Größe und Farbgebung sind der jeweiligen Raumhöhe so anzupassen, dass die Beschriftung gut lesbar ist.

9.2 Automatische Brandmelder

Werden Melder einer Meldergruppe in verschiedenen Räumen installiert, sind bei den Zugangstüren zu jedem Raum Parallelanzeigen anzubringen. Diese Anzeigen müssen den ausgelösten Zustand eines oder mehrerer Melder im Raum anzeigen.

Bei Meldern in Doppelböden ist neben der Zugangstür zum Überwachungsbereich ein Lageplan - Tableau mit Anzeigen der einzelnen Melder seitenrechtig anzubringen. Das Tableau soll den Grundriss des Raumes darstellen. Jeder Melder ist mit einer roten Anzeige und mit der entsprechenden Gruppen- u. Meldernummer zu beschriften. Die Bodenplatte unter der sich ein Melder befindet, ist mit einem roten Punkt zu kennzeichnen.

Bei Meldern in Zwischendecken ist die Deckenplatte, über der ein Melder montiert ist, mit der Gruppen- und Meldernummer und einer Parallelanzeige zu kennzeichnen. Die Zwischendecke muss öffnbare Klappen zur Kontrolle der Zwischendecke besitzen.

Für Melder in Zwischendecken, Doppelböden oder Lüftungskanälen sind bei der BMZ Geräte zum Heben/Öffnen bzw. Leitern diebstahlsicher zu deponieren. Diese Geräte sind nur für die örtliche Feuerwehr und entsprechend zu kennzeichnen.

Bei Meldern in Lüftungskanälen ist die Stelle, hinter der sich ein Melder befindet, durch Beschriftung mit der Gruppen- und Meldernummer zu kennzeichnen. Der Lüftungskanal muss eine öffnenbare Klappe zur Kontrolle des Kanals besitzen.

Bei Einzelmelderkennung kann auf Parallelanzeige und Lageplan - Tableaus verzichtet werden.

Verdeckt installierte Melder müssen durch ein Kennzeichnungsschild gekennzeichnet werden.

9.3 Nichtautomatische Brandmelder

Nichtautomatische Brandmelder dürfen nur in rotem Gehäuse und mit der Aufschrift Feuerwehr gekennzeichnet sein, wenn durch sie die ÜE zur Feuerwehr ausgelöst wird.

10. Ansteuerung externer Einrichtungen

Steuereinrichtungen externer Einrichtungen sind grundsätzlich nur in Absprache mit dem FwtBd möglich.

10.1 Anschluss von Lüftungsanlagen

Nach Auslösung der BMA müssen Zu- und Abluftanlagen mit erhöhter Leistung weiterlaufen oder eingeschaltet werden. Umluftanlagen sind abzuschalten.

10.2 Feuer- und Rauchschutzabschlüsse

Feuer- und Rauchschutzabschlüsse können über Rauchmelder der BMA, die sich auf beiden Seiten des Abschlusses befinden, angesteuert werden. Hier sind die einschlägigen Regelwerke (z.B. DIBT) zu berücksichtigen. Brandmelder die ausschließlich das Auslösen von Feststellanlagen bewirken dürfen nicht auf die BMA aufgeschaltet werden.

10.3 Aufzüge

Aufzüge sind so zu schalten, dass sie bei Alarm der BMA automatisch zur Ausgangsebene fahren. Bei Brandmeldungen von der Ausgangsebene sind die Aufzüge so zu schalten, dass Aufzüge, die über der Ausgangsebene sind, eine Etage höher stehen bleiben und Aufzüge, die unterhalb der Ausgangsebene sind, eine Etage tiefer stehen bleiben. Die Aufzüge müssen nach dem Stillstand die Türen öffnen und dürfen für eine weitere Benutzung nicht zur Verfügung stehen.

10.4 Örtliche Alarmierungseinrichtungen

Alarmierungseinrichtungen, die automatisch durch die BMA angesteuert werden, sind mit dem FwtBd abzusprechen.

11. Löschanlagen

Automatische Löschanlagen sind als Meldergruppe an die BMZ anzuschließen.

Die Auslösung von Löschanlagen muss am FBF angezeigt werden.

11.1 Sprinkleranlagen

Es ist für jeden Löschbereich und für jede Sprinklergruppe eine eigene Meldergruppe vorzusehen. Erstreckt sich eine Sprinklergruppe über mehr als einen Brandabschnitt oder in einem Brandabschnitt über mehrere Geschosse, sind für jeden Brandabschnitt und jedes Geschoss Strömungswächter einzubauen.

Bei Sprinkleranlagen ist der Weg von der BMZ bis zur Sprinklerzentrale durch Hinweisschilder nach DIN 4066 zu kennzeichnen.

An jeder Alarmventilstation ist ein Hinweisschild mit:

- Sprinklergruppen-Nummer
- Meldergruppen-Nummer
- Schutzbereich

anzubringen. Je Strömungswächter ist ein Meldergruppenplan vorzusehen. Diese Meldergruppenpläne sind gemäß Punkt 7 der Aufschaltbedingungen zu erstellen.

11.2 Sonstige Löschanlagen

Löschanlagen sind in Zweigruppen- oder Zweimelderabhängigkeit anzusteuern.

Für die manuelle Auslösung der Löschanlagen sind Druckknopfmeldergehäuse nach DIN 14655 in gelber Ausführung zu verwenden und mit dem Hinweis auf den Löschbereich zu kennzeichnen.

Für den Löschbereich ist ein Meldergruppenplan vorzusehen. Meldergruppenpläne sind gemäß Punkt 7 der Aufschaltbedingungen zu erstellen.

12. Aufschaltung

12.1 Allgemeines

Die Firma Bosch Telecom installiert die Übertragungseinrichtung, schaltet eine Primärleitung und prüft den Übertragungsweg zur Empfangseinrichtung für Brandmeldungen bei der Rettungsleitstelle Landau. Sie schaltet jedoch die Anlage nicht durch.

Nach Eingang aller erforderlichen Unterlagen und Fertigstellung der gesamten BMA wird durch den Betreiber der BMA ein Termin mit allen Beteiligten, FwtBd, Feuerwehr, Errichterfirma und Firma Bosch Telecom, vereinbart. Nach einer mängelfreien Abnahme wird die BMA dann durch den FwtBd zur Aufschaltung freigegeben.

Nachgenannte Unterlagen sind dem FwtBd **spätestens zwei Wochen vor dem Aufschalttermin** zu übergeben:

- Liste der Ansprechpartner (Wartungsfirma, Beauftragte des Betriebes)
- Anerkennungsbestätigung der Aufschaltbedingungen

Spätestens zum Aufschalttermin müssen vorgelegt werden:

- Kopie des Installations-Attestes der Errichterfirma
- Kopie des Wartungsvertrages der BMA
- Die Meldergruppenpläne müssen bei der BMZ deponiert sein
- 1 Satz Feuerwehrpläne (Behördensatz)

12.2 Mängel beim Anschlussstermin

Nicht erfüllte Forderungen, die zur Beanstandung führen und die Aufschaltung verzögern, gehen nicht zu Lasten der Kreisverwaltung.

Sollte die BMA trotz kleiner Mängel angeschlossen werden, müssen diese innerhalb von 6 Wochen behoben sein.

13. Allgemeine Hinweise

13.1 Verständigung der Feuerwehr

Eine BMA dient zur Früherkennung von Bränden. Die Rettungsleitstelle Landau alarmiert daher im Interesse des Betreibers bei Eingang eines Feueralarms über die BMZ sofort die erforderlichen Einheiten zur Brandbekämpfung.

13.2 Änderungen an der BMA

Sämtliche Änderungen an der Anlage, insbesondere die Erweiterung von Meldergruppen sowie ein Austausch der BMZ, der Austausch der Objektschließung u.a. sind der örtlichen Feuerwehr unverzüglich anzuzeigen, dem FwtBd zur Kenntnis zu geben. Die Liste der Ansprechpartner, die Meldergruppenpläne und der Feuerwehrplan sind bei Änderungen zu aktualisieren.

13.3 Sonstiges

Für alle nicht näher erläuterten Hinweise, Vorschriften und Bestimmungen sind die gültigen einschlägigen VDE-, DIN, bzw. VdS-Vorschriften heranzuziehen.

Abweichungen von diesen Aufschaltbedingungen können nur von dem FwtBd genehmigt werden.

14. Wartungsarbeiten an der BMA

Wartungsarbeiten an der BMA oder an der Übertragungseinrichtung, die eine Auslösung der ÜE zur Folge haben können, müssen der Rettungsleitstelle Landau Telefon 06341- 88059 angemeldet werden.

Während der Wartungsphase hat der Betreiber der Anlage dafür Sorge zu tragen, dass tatsächliche Brandmeldungen sofort zur Rettungsleitstelle Landau weitergeleitet werden.

Abschaltungen, die länger als einen Tag dauern, müssen schriftlich bei der Rettungsleitstelle Landau (Fax) angemeldet werden.

15. Erfüllungspflicht des Betreibers

Diese Aufschaltbedingungen sind im Einklang mit den gültigen VDE / DIN Normen und Regeln bzw. VdS-Vorschriften in der jeweils gültigen Fassung.

Der Betreiber/Objektbeauftragte bestätigt durch seine Unterschrift auf der Anerkennungsbestätigung die Einhaltung aller in den Bedingungen aufgeführten Punkten.

16. Ansprechstelle und Auskünfte

Für Auskünfte und Rückfragen im Zusammenhang mit BMA, SD, FSE oder Einsatzplänen und Meldergruppenplänen ist der FwtBd zuständig. Termine können unter Telefon 07274/53-356 zu den üblichen Bürozeiten vereinbart werden.

ANLAGE 1:

Informationsblatt für Betreiber von Brandmeldeanlagen

Abkürzungen mit Erläuterungen

- a.) BMA = Brandmeldeanlage. Eine BMA ist die Gesamtheit aller Komponenten zur Sicherung, Überwachung und Übertragung für Feuermeldungen
- b.) BMZ = Brandmelderzentrale. Eine BMZ ist die technische Einrichtung zur Auswertung, Anzeige und Steuerung der Brandmeldeanlage
- c.) SD = Schlüsseldepot früherer Feuerweherschlüsselkasten (FSK) Ein Schlüsseldepot gewährt der Feuerwehr bei Brandmeldealarm durch die BMA gewaltlosen Zugang zum Objekt.
- d.) FSE = Freischaltelement. Ein FSE, in Verbindung mit dem Schlüsseldepot, ermöglicht der Feuerwehr bei einer Brandmeldung durch Personen den gewaltfreien Zugang zum Objekt.
- e.) FBF = Feuerwehrbedienfeld. Das FBF dient der Feuerwehr zur Rückstellung der BMA, sowie zur Abschaltung von akustischen Alarmsignalen. Es zeigt außerdem die Auslösung einer Löschanlage an.

Formulare

Wird eine Brandmelde- und/oder eine Löschanlage geplant, wird man mit einer Reihe von Formularen konfrontiert. Hier erhalten Sie eine Auflistung der Formulare

- a.) Anschlussbedingungen zur Aufschaltung und den Betrieb einer BMA sowie der dazugehörigen Anlagekomponenten
- b.) Anerkennungsbestätigung
- c.) Informationsblatt für Betreiber von Brandmeldeanlagen

Aufschaltbedingungen

Die Aufschaltbedingungen haben die Aufgabe, eine Vereinheitlichung aller BMA im Bereich der Kreisverwaltung Germersheim zu gewährleisten. Machen Sie bitte auch den Montagebetrieb / Elektro-Installateur mit den in den Aufschaltbedingungen genannten Forderungen vertraut.

Anerkennungsbestätigung

Mit der Unterzeichnung der Anerkennungsbestätigung durch den Betreiber oder eines Bevollmächtigten der jeweiligen BMA ist die Verpflichtung verbunden, sich an die Richtlinien wie sie in den Aufschaltbedingungen genannt sind, zu halten.

Vermeidung von Fehlalarmen

Denken Sie daran, dass sie in verschiedenen Räumen empfindliche Rauchmelder haben, die nicht nur auf Brandgase, sondern auch auf eine größere Menge Zigarettenrauch, auf Staubentwicklung, Wasserdampf u. ä. ansprechen und automatischen Feuersalarm auslösen. Weisen Sie Handwerker vor der Arbeitsaufnahme schriftlich auf das Vorhandensein einer automatischen Brandmeldeanlage hin. Lässt sich eine Rauch bzw. Staubentwicklung bei den Arbeiten nicht vermeiden, sind die betroffenen Rauchmelder für die Dauer der Rauch- bzw. Staubentwicklung abzuschalten. Diese Bereiche sind während der Abschaltung nicht geschützt. Unmittelbar nachdem die Arbeiten beendet sind müssen die Rauchmelder wieder zugeschaltet werden.

Wartungsarbeiten an der Brandmeldeanlage

Arbeiten bei denen die Übertragungseinrichtung (ÜE) ausgelöst wird, sind der Rettungsleitstelle Landau anzumelden. Der Zeitraum der Wartungsarbeiten sollte so gewählt werden, dass der Dienstbetrieb der Rettungsleitstelle Landau, nicht wesentlich beeinflusst wird. Der Mitarbeiter der Wartungsfirma / Ihr Mitarbeiter ist dafür verantwortlich, dass nach Abschluss der Arbeiten die Brandmeldeanlage wieder im betriebsbereiten Zustand ist. Dazu gehören auch die Steuerungen, die durch die Brandmeldeanlage ausgelöst werden. Nach dem Zurückstellen der Brandmelderzentrale ist der ordnungsgemäße Verschluss der äußeren Klappe des SD zu kontrollieren.

Während der Wartungsphase hat der Betreiber der Anlage bzw. der Wartungsdienst dafür Sorge zu tragen, dass tatsächliche Brandmeldungen zur Feuerwehralarmierungsstelle weitergemeldet werden. Gerade bei größeren Objekten kommt es immer wieder vor, dass zeitgleich zu irgendwelchen Arbeiten Brandmeldungen aus anderen Bereichen des Objektes kommen. Für Zeitverzögerungen im Schadensfall bei der Alarmierung trägt der Betreiber die volle Verantwortung.

ANLAGE 2:

ANERKENNUNGSBESTÄTIGUNG

Objektanschrift

Verwaltungsanschrift

wenn abweichend

Hiermit bestätige(n) ich / wir, dass ich / wir die

**„Technischen Bedingungen für den Anschluss einer Brandmeldeanlage an die
Feuerwehralarmierungsstelle (Rettungsleitstelle Landau),“**

in der gültigen Fassung von der Kreisverwaltung Germersheim erhalten haben.

Ich / wir erklären uns damit einverstanden, diese in allen Punkten einzuhalten, sowie
personelle Veränderungen und / oder Änderungen oder Erweiterungen an der BMA,
abzustimmen und die notwendigen Unterlagen und Pläne zu aktualisieren.

_____, den _____

Stempel und Unterschrift

zurück an: Kreisverwaltung Germersheim
Feuerwehrtechnischer Bediensteter
Luitpoldplatz 1

76726 Germersheim

Der kostenlose Download von über 350 TAB's (technische Anschlussbedingungen für Brandmeldeanlagen) wird Ihnen zur Verfügung gestellt von:

Unternehmensberatung Wenzel

Beratung und Zertifizierung DIN 14675

Dipl.-Ing. Stephan Wenzel

Uhlandstraße 1

89290 Buch

Tel.: 0800 346 14675

Fax: 0700 346 14675

www.DIN-14675.de

info@DIN-14675.de



Jede TAB erhalten Sie inhaltlich und sachlich komplett unverändert, lediglich diese beiden Infoseiten wurden angehängt.

224 technische Anschlussbedingungen der Feuerwehr im Download - Microsoft Internet Explorer

DIN 14675 Zertifizierung für Brandmeldeanlagen

HOME | KONTAKT | IMPRESSUM

Technische Anschlussbedingungen der Feuerwehr (TAB)

Unternehmensberatung Wenzel
Tel./Fax: 0700 / 346 14675
Vanity: 0700 / DIN 14675
www.DIN-14675.de
info@DIN-14675.de

Videokonferenz mit Herrn Wenzel

Login Seminarunterlagen

Links zu diesem Thema:
So nehmen Sie Kontakt auf
Newsletter
Angebotsanfrage
Diese Seite als PDF

FAX an: 0700 / 346 14675

Unternehmensberatung Wenzel

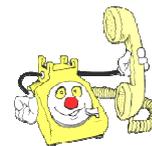
Dipl.-Ing. Stephan Wenzel
Uhlandstraße 1, 89290 Buch

Telefon: 0800 / 346 14675

E-Mail: info@DIN-14675.de Internet: www.DIN-14675.de

- Angebot Beratung DIN EN ISO 9001 und DIN 14675
- Angebot Zertifizierung DIN EN ISO 9001 und DIN 14675
- Newsletter DIN 14675
- geänderte/neue TAB verfügbar:

- Ich suche eine individuelle Lösung und bitte um Rückruf.



Ort/Datum: _____ Stempel/Unterschrift: _____

Firma: _____

Abteilung _____

Ansprechpartner _____

Straße _____

PLZ, Ort _____

Telefon _____

Fax _____

E-Mail _____

Homepage _____